|  |
| --- |
| **Հավելված** **ՀՀ Սյունիքի մարզի Տեղ համայնքի ավագանու** **2022թվականի մայիսի 18-ի N 30-Ա որոշման** |

**Հ Ա Յ Տ**

**Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ծրագրի անվանումը** | *Սյունիքի մարզի Տեղ համայնքի խաղահրապարակ-ժամանցի կենտրոնի վերակառուցում, վերանորոգում* |  |
| **Մարզ** | *Սյունիք* |  |
| **Համայնքը /համայնքները** | *Տեղ համայնք: Բնակավայրեր՝*1. *Տեղ*
2. *Արավուս*
3. *Կորնիձոր*
4. *Քարաշեն*
5. *Խնածախ*
6. *Վաղատուր*
7. *Խոզնավար*
 |  |
| **Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից** | *Տեղ համայնք Տեղ բնակավայր՝ Երևանից 255կմ, Կապանից 101կմ* |  |
| **Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը** | *Տեղ համայնք՝ 5470 մարդ,* *Տեղ բնակավայր՝ 2440 մարդ* |  |
| **Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր** | *Համաձայն ՀՀ կառավարության 1998 թվականի նոյեմբերի 17-ի «ՀՀ սահմանամերձ համայնքների ցանկը հաստատելու մասին» N 713 որոշման թիվ 1 հավելվածով հաստատված ցանկի Տեղ համայնքի Տեղ բնակավայրը հանդիսանում է սահմանամերձ:*  |  |
| **Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայր** | *-* |  |
| **Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն** | Այո*2021թ մարտի 19**N 8-Ա ավագանու որոշում* |  |
| **Համայնքի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝****- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,****- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,****- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,****- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ** | *Տեղ համայնքի Տեղ, Կորնիձոր, Արավուս և Քարաշեն բնակավայրերում ջրամատակարարումն իրականացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից: Այս 4 բնակավայրերում ջրամատակարարումը կախված է տարվա եղանակից: Սակավաջուր ամիսներին կամ երաշտի ժամանակ բնակիչները ջուր են ստանում ամսական 15 օր, օրական 5 ժամ: Մյուս երեք բնակավայրերում ջրամատակարարումը համայնքային է: Խոզնավար և Վաղատուր բնակավայրերում բնակիչների 99,2%-ի ջրամատակարարումն իրականացվում է շուրջօրյա: Խնածախ բնակավայրում բնակիչները ջուր են ստանում օրական 2 ժամ:**Տեղ համայնքում ջրահեռացման համակարգից օգտվում են միայն Կոռնիձոր բնակավայրում՝ 70,2% և Քարաշեն բնակավայրում՝ 88,7%:**Տեղ համայնքի բոլոր բնակավայրերի բնակչության 100% համար ստեղծված են գազամատակարարումից օգտվելու պայմաններ:**Տեղ համայնքում ոռոգման համակարգից օգտվելու հնարավորություն առկա է դրա անհրաժեշտությունն ունեցող բնակչության 1,2%-ի մոտ:**Տեղ համայնքում ոռոգման ենթակա գյուղատնտեսական նշանակության հողերը կազմում են 1027,2 հա, որից փաստացի ոռոգվում են 120 հա, այսինքն՝ 11,68%:**Տեղ համայնքում փողոցային լուսավորության համակարգ առկա է ընդհանուր փողոցների 90%-ում: Լուսավորության համակարգից օգտվող փողոցների 77,3% լուսավորությունը ԼԵԴ լուսավորություն է, 22,7%-ը՝ նեոնային: Առաջիկա մի քանի ամիսների ընթացքում համայնքի ամբողջ փողոցային լուսավորությունը կլինի ԼԵԴ լուսավորություն:* |  |
| **Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը** | *Տեղ համայնքը Սյունիքի մարզի սահմանամերձ համայնքներից է և գտնվում է Գորիս քաղաքից 20կմ հեռավորության վրա: Համայնքի խոշորացման արդյունքում Տեղ համայնքը միավորում է Տեղ, Արավուս, Կորնիձոր, Քարաշեն, Խնածախ, Վաղատուր և Խոզնավար գյուղերը: Ունի 5400 բնակիչ:**Տեղ գյուղը համարվում է համայնքի կենտրոնանիստ գյուղ և տարծքով ու բնակչության թվով ամենամեծն է, սակայն բնակիչների սոցիալ-մշակությաին և ժամանցային հնարավորությունները բացակայում են: Գյուղում անհրաժեշտ է լավ կահավորված ժամանակակից խաղահրապարակ, որը կապահովի երեխաների ժամանցը:**Այս ծրագրով նախատեսվում է հիմնել խաղահրապարակ-ժամանցի կենտրոն՝ խաղասարքերով, լողավազանով և շատրվանով, որը կապահովի սոցիալ-մշակութային կյանքի աշխուժացում:**Լողավազանն ու խաղասարքերը կավահովի երեխաների հետաքրքիր ժամանցը, իսկ շատրվանները իրենց գեղեցկությամբ էլ ավելի վայելուչ տեսք կհաղորդեն, իսկ հանգստյան օրերին կկազմակերպվեն համերգ-միջոցառումներ, որոնք արդեն նպատակ կունենան փոքր-ինչ թոթափել բնակիչների սոցիալական ծանր բեռն ու լարվածությունը: Կձևավորվի նոր ենթամշակույթ և ծնողները ստիպված չեն լինի երեխաների ժամանցը կազմակերպելու համար նրանց տեղափոխել Գորիս:**Կստեղծվի հաճելի և տրամադրող մթնոլորտ, որտեղ կկարևորվի «հաճելին օգտակարի հետ» համատեղելու գաղափարը:* |  |
| **Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին** | *Ծրագրի իրականացման արդյունքում՝*1. *Կստեղծվի 2 նոր հիմնական աշխատատեղ*
2. *Ծնողները հնարավուոթյուն կունենան երեխաների ժամանցը կազմակերպել գյուղում*
3. *Համայնքը հնարավորություն կունենա հյուրընկալելու նոր մշակութային միջոցառումներ*
4. *Ծրագրի բարեհաջող կատարման արդյունքում պլանավորվում է ժամանցի կենտրոնին կից բացել լողի և նետաձգության խմբակներ:*
 |  |
| **Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները** | *Ծրագրի վերջնական արդյունքին հասնելու համար անհրաժեշտ է բարեկարգել Տեղ գյուղի 34րդ փողոց թիվ 4 հասցեում գտնվող 50ք/մ տարածքը, այնուհետև վերանորոգել 60ք/մ տարածք զբաղեցնող լողավազանը, իսկ լողավազանի ներսում կառուցել գեղեցիկ շատրվաններ՝ նորագույն մոտեցումներով և վերջնական փուլում տեղադրել խաղասարքերն ու զրուցասրահը, ինչպես երևում է նկարներում, որի արդյունքում էլ վերջնական պատրաստ կլինի խաղահրապարակն ու ժամանցային կենտրոնը:* |  |
| **Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի** | *Ծրագրի իրականացումը դրական ազդեցություն կունենա համայնքային սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի վրա, մասնավորապես վայրը, որտեղ կառուցվելու է խաղահրապարակ:* *Ժամանցային կենտրոնը սեփականության իրավունքով պատկանում է համայնքին:**Նշեմ նաև, որ ծրագրով նախատեսվող բոլոր ծախսերը կապիտալ բնույթի ծախսեր են:* |  |
| **Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա** | *Ծրագրի շահառուներ են հանդիսանում Տեղ խոշորացված համայնքի թվով 5470 բնակիչները, հյուրերը և Տեղ ժամանած բոլոր զբոսաշրջիկները:**Վայրը, որտեղ կառուցվելու է խաղահրապարակ-ժամանցային կենտրոնը մոտ 800մ հեռավորության վրա է գտնվում զբոսաշրջային կենտրոն և պատմամշակութային ժառանգություն համարվող Սբ Գևորգ եկեղեցուց, Մելիք Բարխուդարի ամարաթից, ինչպես նաև հինավուրց քարանձավներից և հին գյուղատեղից, որը կապահովի նաև զբոսաշրջիկների երեկոյան ժամանցն ու հանգիստը: Տեղ տարեկան այցելում է մոտ 1000 զբոսաշրջիկ:**Այս ծրագրի քույր-զբոսաշրջային այլ ծրագրերի կատարման արդյունքում կանխատեսվում է, որ մինչև 2023թ-ը զբոսաշրջիկների թիվը կհնգապատկվի՝ հասնելով 5000-ի:* |  |
| **Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը** | *Ծրագրի իրականացման արդյունքում կստեղծվի 2 նոր հիմնական աշխատատեղ: Ինչպես նաև ժամանակավոր 20 նոր աշխատատեղ շինարարության ընթացքում:**Հետագայում լողի և նետաձգության խմբակների բացումով կստեղծվի ևս 4 աշխատատեղ,որոնք ներառելու են՝**-Խաղահրապարակի մշակութային պատասխանատու**-Հավաքարար-1**-Լողի խմբակավար-2**-նետաձգություն -2* |  |
| **Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը** | Նախորդ տարվա բյուջեն` 227570300 ՀՀ դրամ.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   | ***Պլանը*** | ***Փաստացին*** | ***Տոկոսը*** |
| ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները****այդ թվում՝* |   |   |   |
| *-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝* |  227570300 |   |   |
| *- Սեփական եկամուտներ* |  65240480 |   |   |
| *-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ* |  31928935 |   |   |
| ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր,****որից՝* |  259999235 |   |   |
| *- Վարչական բյուջեի ծախսեր* |  227570300 |   |   |
| *-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր* |  31928935 |   |   |
| ***Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը,****որից՝* |  31928935 |   |   |
| - *ճանապարհաշինություն* |  8400000 |   |   |
| - *ջրամատակարարում* |  20284000 |   |   |
| - *փողոցային լուսավորություն* |   |   |   |
| - *գյուղատնտեսություն* |   |   |   |
| *-մշակույթ* |  1800000 |   |   |
| *-նախադպրոցական կրթություն* |  1449935 |   |   |

 |  |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն** | **275833000 ՀՀ** դրամ.

|  |  |
| --- | --- |
|   | ***Պլանը*** |
| ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում****այդ թվում՝* |   |
| - *Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝* |  238021700 |
| - *սեփական եկամուտներ* |  75360000 |
| *- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ* |  37812000 |
| ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր,****որից՝* |   |
| *- Վարչական բյուջեի ծախսեր* |  275833000 |
| *-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր* |  37812000 |
| ***Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը,****որից՝* |   |
| -ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ |  8400000 |
| -ջրամատակարարում |  20284000 |
| - մշակույթ |  1800000 |
| *-* *նախադպրոցական կրթություն* |  1444935 |
| *-* |   |

 |  |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով** | *Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի/ ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը/ հաշվին նստած ծրագիրը հնարավոր չէր իրականացնել, քանի որ բյուջետային մուտքերն ուղղվում են Տեղի համայնքապետարանի և ենթակա 4 համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների պահպանմանը/այդ թվում՝ աշխատավարձերի վճարում/ և համայնքի մյուս պարտադիր խնդիրների լուծմանը:**Տեղ համայնքի 2022թ բյուջեի ֆոնդային մասը կազմում է 37812000 ՀՀ դրամ, որից 4500000 ՀՀ դրամը կտրամադրվի 2022թ սուբվենցիոն ծրագրի իրականացմանը, այդ թվում՝ աշխատանքների իրականացում, շինարարական օբյեկտների նախագծում, նախագծա-նախահաշվարկային փաստաթղթերի պետական փորձաքննություն, տեխնիկական հսկողություն, շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննություն, վերանորոգում։ 2450000 ՀՀ դրամ՝ Քարաշեն բնակավայրի վարչական շենքի բարեկարգում, 5284000 ՀՀ դրամ Տեղի ոռոգման ցանցի վերակառուցում, 4284000 ՀՀ դրամ՝ Կորնիձորի ոռոգման ներքին ցանցի վերանորոգում, 4500000 ՀՀ դրամ՝ Քարաշենի վարչական շենքի տանիքի վերանորոգում, 5500000 ՀՀ դրամ՝ Մելիք Բարխուդարի ամարաթի վերանորոգում և 11294000 ՀՀ դրամ նոր հացահատիկային կոմայների ձեռք բերում:* |  |
| **Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝****- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը՝****- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝** **- ինժեներաերկրա­բա­նական հետազոտության ծառայության արժեքը՝****- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝** **- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝** **- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝****ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումներ**  | 10000000 ՀՀ դրամ (100%)- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը 100000 ՀՀ դրամ,*-*նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 500000 ՀՀ դրամ, որն իրականացվում է համայնքապետարանի կողմից՝ համաներդրմամբ-ինժեներաերկրա­բա­նական հետազոտության ծառայության արժեքը՝ 50000 ՀՀ դրամ- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 120000 ՀՀ դրամ,- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 80000 ՀՀ դրամ,գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 70000 ՀՀ դրամ, |  |
| ***Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը*** | 4500000 ՀՀ դրամ (45%) |  |
| ***Այլ ներդրողներ*** | Այլ ներդրողներ չկան |  |
| ***Ծրագրի իրականացման տևողությունը*** | Սկիզբը\_\_\_01.08.2022թ. Ավարտ 01.12.2022 թ. Տևողությունը 120 օր |  |
| ***Ծրագրի ծախսերը*** | Ծրագրի ամբողջական ծախսերն ու նախագծա-նախահաշվարկային աշխատանքները կներկայցվեն ծրագրի հաջորդ փուլում։ |  |
| ***Ամսաթիվ*** | *20.01.2022թ.* |  |

 **Այլ տեղեկություններ ծրագրի մասին**(նշել այն լրացուցիչ հանգամանքները, որոնք կարող են ցույց տալ ծրագրի կարևորությունը, ակնկալվող արդյունքների ազդեցությունը համայնքի և տարածաշրջանի զարգացման վրա, այլ հանգամանքներ, որոնք կարող են հաշվի առնվել ծրագիրը գնահատելու ընթացքում):

**Համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ և տնտեսական պատասխանատու**

**Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը**

**Ա. Միրզոյան, 098 55 10 97, mirzoyan.1991@internet.ru**

|  |  |
| --- | --- |
|   **Համայնքի ղեկավար** |   **\_\_\_\_ Դավիթ Ղուլունց \_\_\_\_\_\_\_** (անունը, ազգանունը) |

*Կ. Տ*