



Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներդրումը հնարավոր է իրականացնել <https://verify.e-gov.am> կայքում:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՏԵՂ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՔԱՆԴԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N ԶԹ/540/76-25

26-06-2025

Տրված է կառուցապատող **ԿԱՐԵՆ ՊՈՐՈՍՅԱՆ /2707880272/, ՍՅՈՒՆԻՔ, ԳՈՐԻՍ, ԲԱԿՈՒՆՑԻ Փ., 1/6S** հողամասի գտնվելու վայրը՝ **Մարզ Այուդիք, համայնք Տեղ գյուղ Տեղ 35-րդ փողոց 3/4 պահեստ, վկայականի համարը՝ 28032024-09-0053:**

(դիմող իրավաբանական անձի անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հողամասի գտնվելու վայրը, անշարժ գույքի նկատմամբ

իրավունքի պետական գրանցման վկայականի համարը)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա **Պատի քանդում** համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության շինությունների **28032024-09-0053** սեփականատիրոջ քանդման (ապամոնտաժման) աշխատանքներն իրականացնելու համար:

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց արտաքին հարաչափերը, ընդհանուր, բնակելի, օգտակար մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը

և այլն)

Քանդումն (ապամոնտաժումն) իրականացվում է՝ **Նոր շինության կառուցում** նպատակով՝ **2 ամսվա** ընթացքում:

(նշվում է քանդման նպատակը և քանդման աշխատանքների տևողությունը)

1. Նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են

1) «ԱՄՐՈՑ-22» ՍՊԸ (ճարտարապետ՝ ՎԱՀՐԱՄ ԱՂԱԶԱՆՅԱՆ, արտոնագրի համար՝ ՃԲԴ-Ա-0363)

կողմից.

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների՝ **ՏԵՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** հետ 26-06-2025 համաձայնեցված քանդման նախագիծ N **Լ/ԶԹ/540/76-25**

(նշվում են մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

3) ստացել են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության կամ մասնագիտական դրական եզրակացությունները՝

կամ փորձաքննությունը փոխարինվել է կապալառուի երաշխավորագրով՝

1) «ԱՄՐՈՑ-22» ՍՊԸ 9 Ճարտարապետական մաս

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) կամ երաշխավորագիր ներկայացնող կապալառուի անվանումը)

Քանդման (ապամոնտաժման) ենթակա են միայն թույլտվության մեջ նշված օբյեկտները:

2. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը նախքան աշխատանքներն սկսելը, ինչպես նաև դրանց ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) թույլտվության հիման վրա ցանկացած աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան.

3) պատմամշակութային հուշարձանի ապամոնտաժման, տեղափոխման և վերականգնման աշխատանքների

իրականացման դեպքում ապամոնտաժման թույլտվությունը տրվում է՝ հիմք ընդունելով՝

ա. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշումը (նշվում է ՀՀ կառավարության որոշումը՝ հուշարձանը նպատակահարմար տարածք տեղափոխելու վերաբերյալ),

բ. պատմամշակութային հուշարձանների բնագավառի լիազորված մարմնի՝ հուշարձանի տեղափոխման նախագծային առաջադրանքը (տեխնիկական բնութագիրը) և նրա դրական եզրակացությունը նոր տեղում հուշարձանի վերականգնման (վերստեղծման) առաջադրանքի, տեխնիկական և հնագիտական պայմանների, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 2002 թվականի ապրիլի 20-ի N 438 որոշմամբ սահմանված պահանջների ապահովմամբ կազմված նախագծային փաստաթղթերը,

գ. վերականգնման տարածքի հատկացման փաստաթղթերը:

3. Այլ պայմաններ

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԵՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

ԴԱՎԻԹ ՂՈՒԼՈՒՑ

(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

Կ. Տ.